



Reunión Comunitaria del Programa “Good Neighbor” (Buen Vecino) del Departamento de Aviación

Martes, 18 de enero de 2022



Presentador:

Mark Duebner
Director del
Departamento de
Aviación

**Bienvenidos, la presentación
comenzará en breve.
Gracias por acompañarnos.**

DALLAS LOVE FIELD

18 de enero de 2022

***Reunión comunitaria del Programa “Good Neighbor”
(Buen Vecino)
Aeropuerto Dallas Love Field***

Orden del día de la reunión del Programa “Good Neighbor”

1. Visión general del Programa “*Good Neighbor*”
2. Actualizaciones del proyecto Love Field
3. Actualizaciones medioambientales
4. Actualizaciones de la participación comunitaria



Programa ‘Good Neighbor’ (Buen Vecino)

Visión general

¿Qué es el Programa “Good Neighbor” ?



Es una forma de conectar con la comunidad en cuanto a ideas futuras y aportaciones de planificación.



Crear vecindarios habitables, transitables e interconectados en nuestra comunidad.



El programa funciona en el aeropuerto y sus alrededores con la misión de hacer todo el bien posible, de todas las formas posibles.



Objetivos del Programa “Good Neighbor”

Somos un aeropuerto que se encuentra en medio de una comunidad, pero.....

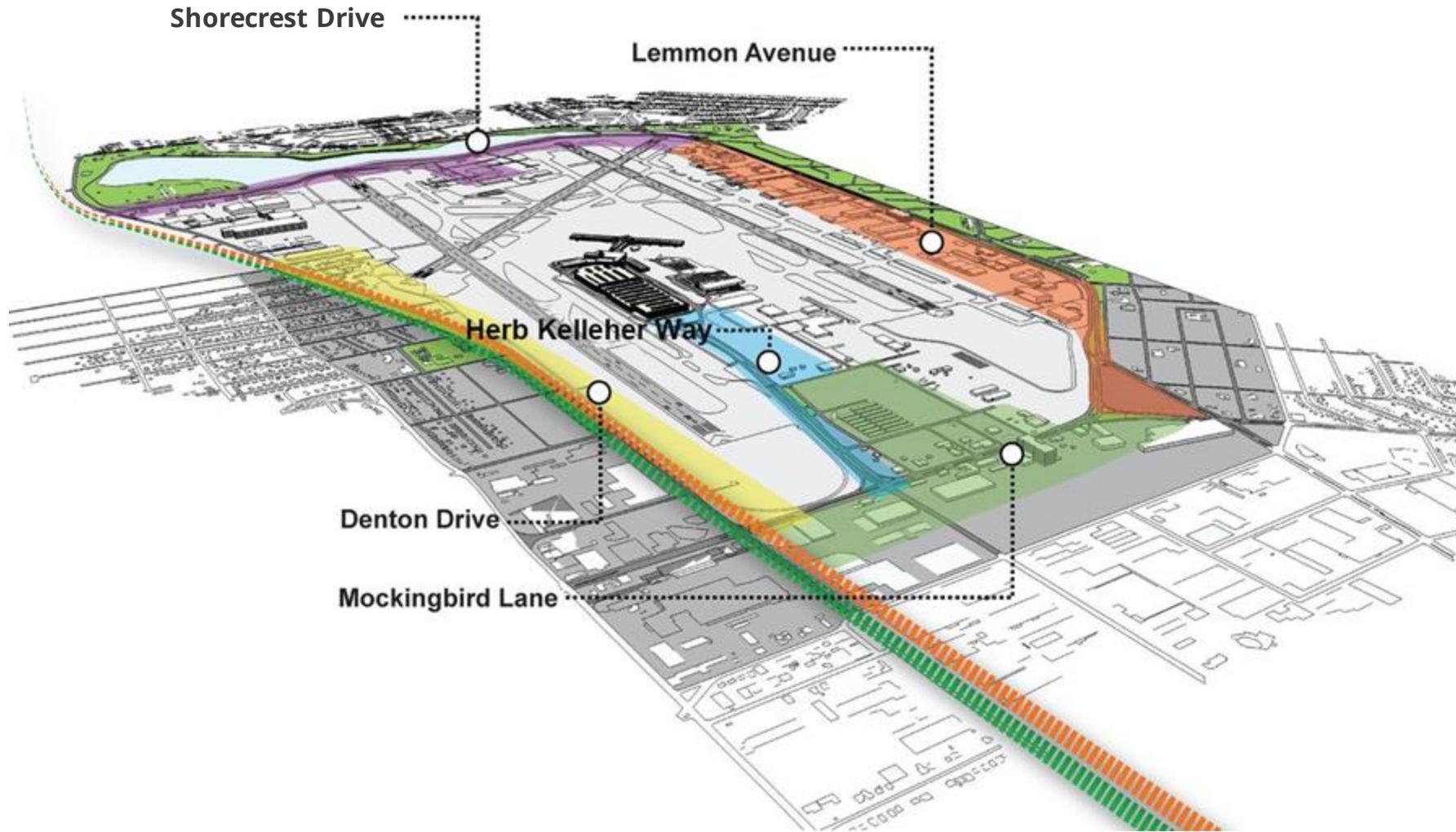
"Nuestro objetivo es ser una comunidad que se encuentra alrededor de un aeropuerto..."

- Mark Duebner, Director de Aviación



- Diseño urbano fuera del aeropuerto
- Paisajismo y embellecimiento
- Parques, senderos y actividades recreativas
- Mejoras en la señalización y el tráfico
- Mejoras para los peatones

Zonas de Enfoque



***Programa
“Good Neighbor”***

***Actualizaciones
inmobiliarias***

Centro de Aviones Comerciales

Desarrollo de Hangares



La construcción del Hangar N comenzó en agosto de 2021 y se espera que esté terminada en junio de 2022.

Puntos destacados del desarrollo:

- Hangar de almacenamiento de aviones de 40,000 pies cuadrados en la Avenida Lemmon
- Oficina anexa de 9,000 pies cuadrados
- El nuevo hangar estará junto y será idéntico al Hangar M, que se construyó en 2019

Desarrollo de un Children's Health

Se espera que la construcción del hangar comience en el verano de 2022 y con finalización prevista es el otoño de 2023.

El desarrollo incluye:

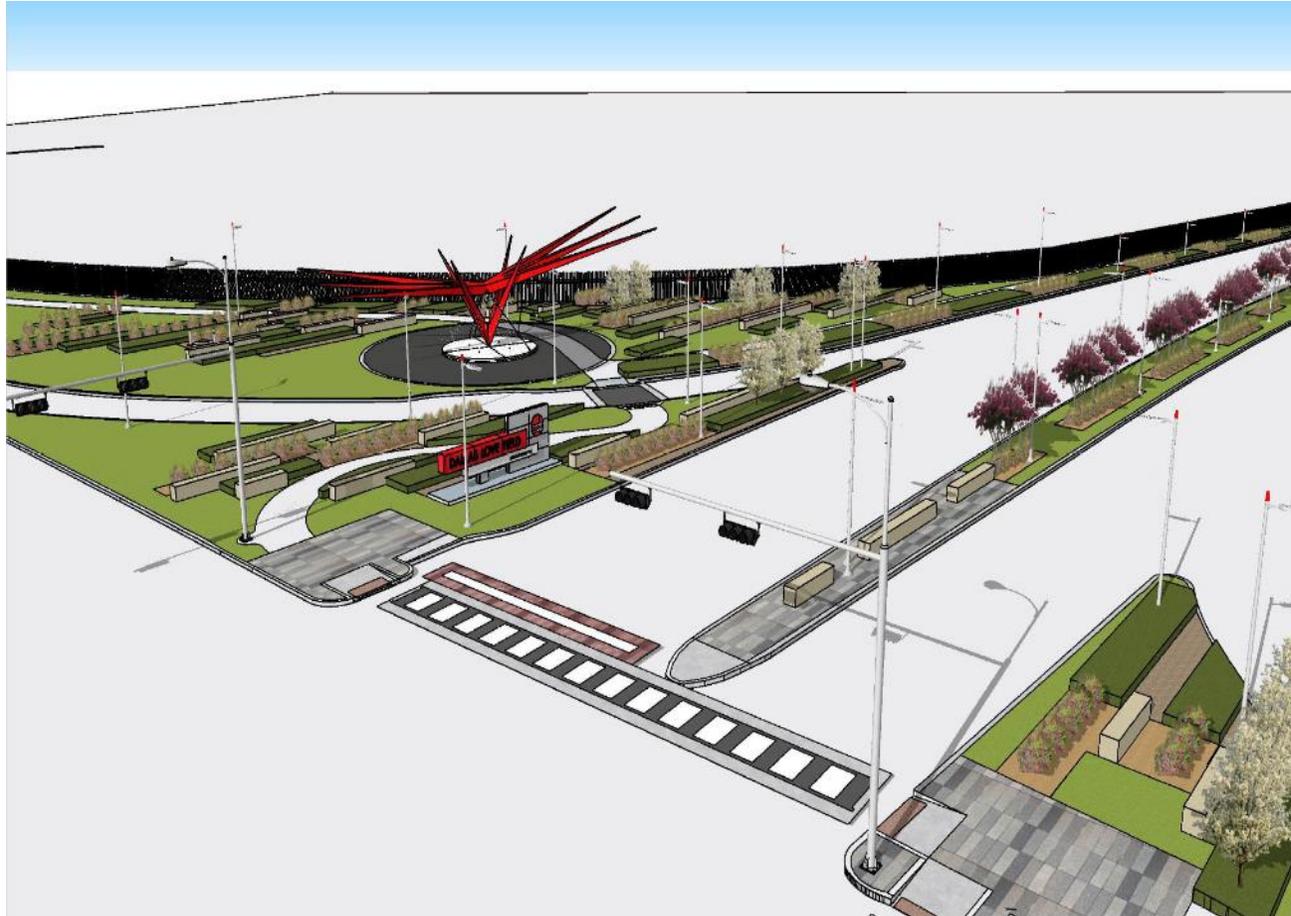
- Hangar y oficina para apoyar el equipo de transporte del Children's Health
- Hangar de 15,000 pies cuadrados
- Edificio de oficinas de dos plantas de 20,000 pies



Programa “Good Neighbor”

Actualización de Proyectos de Infraestructura y Desarrollo

Mejoras en la Avenida de Entrada



Las obras comenzaron a finales de abril de 2021 y se espera que finalicen en el verano de 2022.

Las mejoras incluyen:

- Iluminación
- Pavimentación para peatones
- Cercas/vallas
- Paisajismo
- Señalización
- Arte público

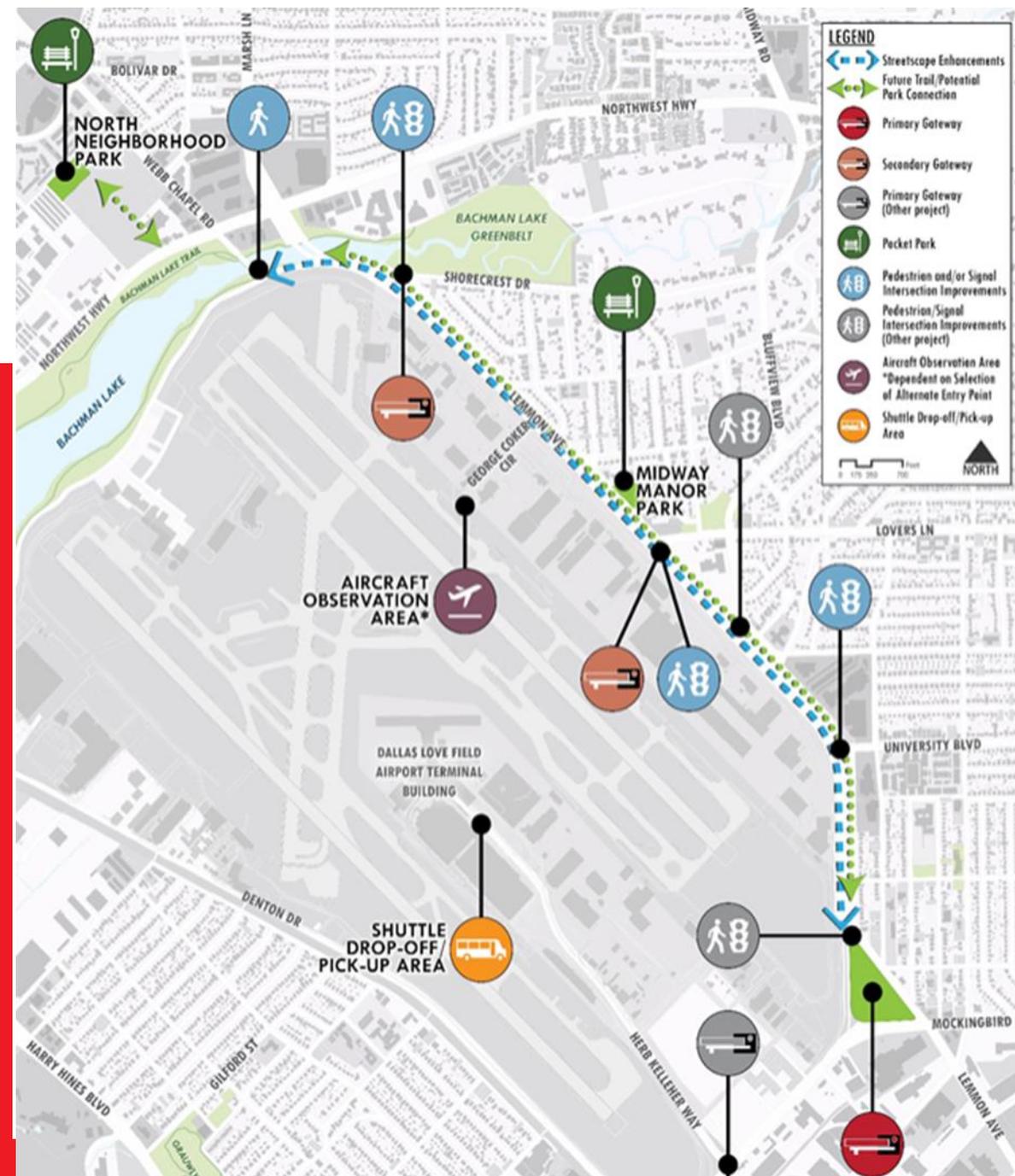
Mejoras en la Avenida de Entrada



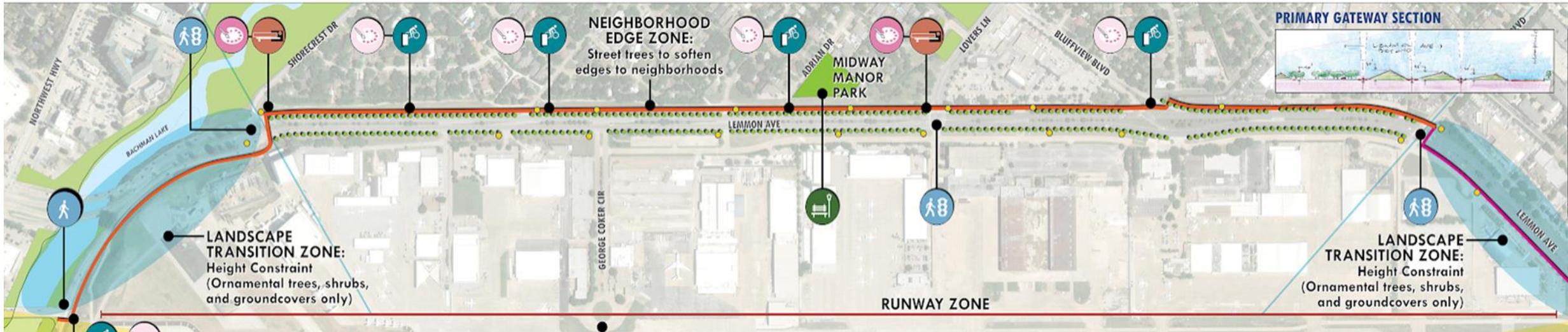
Mejoras en el Paisaje Urbano de la Avenida Lemmon

Las principales características de diseño del Proyecto de Mejora del Paisaje Urbano de la Avenida Lemmon pueden incluir:

- Mejora de la jardinería, elementos de diseño urbano y elementos de entrada
- Senderos para peatones y bicicletas
- Farolas decorativas
- Mejora de las intersecciones con nuevos semáforos y pasos de peatones
- Dos miniparques para el vecindario
- Mejora en las paradas de autobús

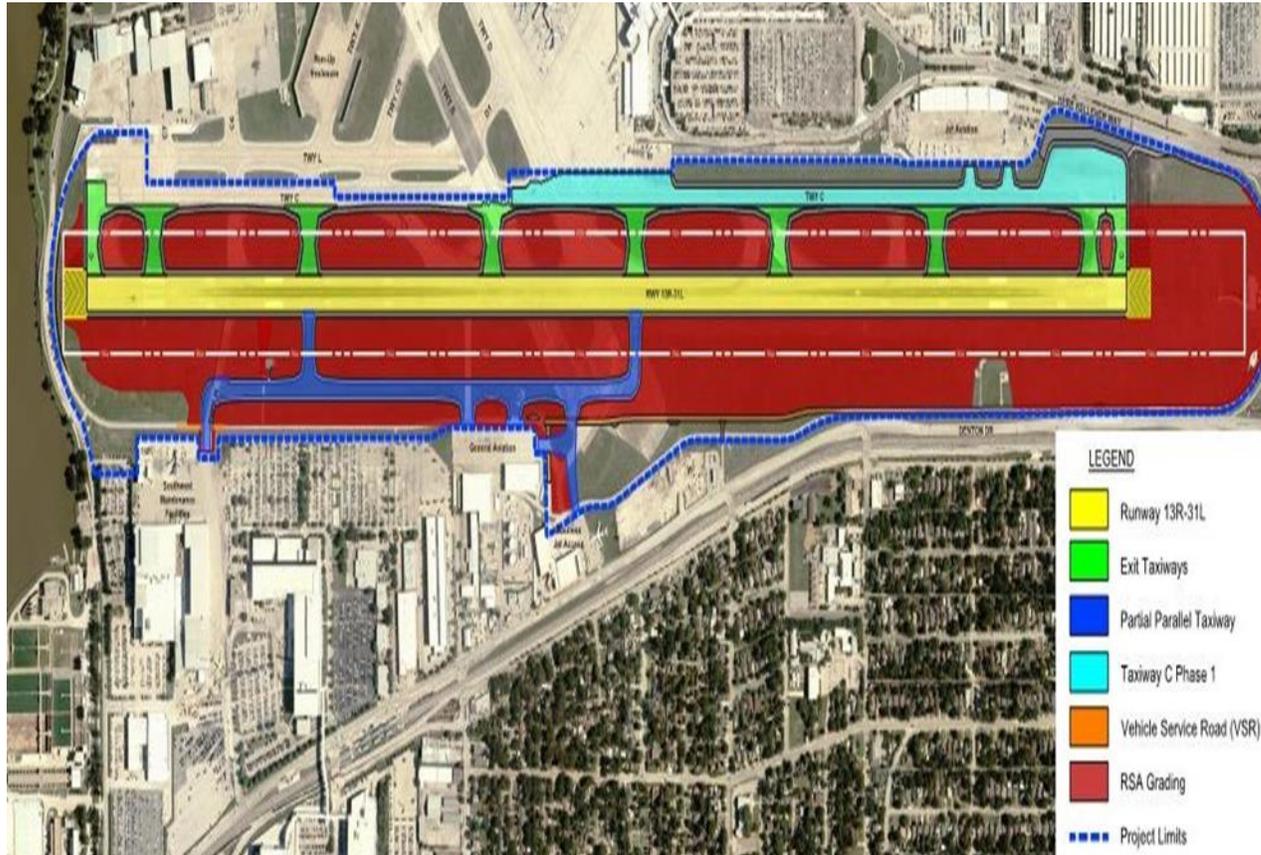


Actualizaciones



- Se ha completado el 60% del diseño de las mejoras del sendero y del paisaje urbano; se sigue trabajando en el diseño hasta el 95%.
- Finalización estimada del diseño: Verano de 2022
- Sendero de uso compartido de 10 pies con pasos peatonales mejorados que conectan con el sistema de senderos del lago Bachman
- Los límites del proyecto se extienden hasta Airdrome y Mockingbird (hasta Coleville)
- Concluido el Plan Maestro de Parques:
 - Parque Midway Manor
 - Parque North Neighborhood
- Coordinación con otros departamentos de la Alcaldía, DART y la FAA
- 2 Elementos de entrada secundarios en Lovers Lane y Shorecrest Drive

Reconstrucción de la Pista 13R-31L



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: El proyecto incluye la sustitución del sistema de pavimento existente, la mejora del sistema de drenaje y control de aguas pluviales actual, la sustitución de la iluminación del aeródromo, la mejora de las vías de comunicación y el sistema de carreteras ARFF

Etapas del proyecto: Construcción
Fecha Estimada de Finalización: Finales de 2022
Fecha Estimada de Finalización de la Pista: Primavera de 2022

Reconstrucción de la Pista 13R-31L



- Las operaciones aéreas se han trasladado a la 13L-31R (pista de la Avenida Lemmon) mientras que la RWY 13 R/31L está cerrada
- Las obras avanzan con algunos retrasos debido a los problemas en la cadena de suministro, la escasez de mano de obra y los retrasos meteorológicos que se produjeron al principio del proyecto
- El proyecto global está completado en un 46%: Las fases 2/3 (pista de aterrizaje) están completadas en un 60%.
- La pista Charlie se reabrió el 20 de noviembre
- La pista Tango se reabrió el 21 de diciembre

Reconstrucción de la Pista 13R-31L



Figura 1 - RWY 13R mirando al SE



Figura 2 - RWY 13R/31L y TWY C en construcción

Reconstrucción de la Pista 13R-31L



Figura 3 - Nueva TWY T en construcción (Fase 1) y mitad norte de la RWY 13R/31L en construcción (Fase 2)



Figura 4 - TWY C en funcionamiento

Reconstrucción de la Pista 13R-31L



Figura 5 - RWY 13R/31L con refuerzos y colocación de la capa final del pavimento de hormigón



Figura 6 - RWY 13R/31L, preparación de la capa final del pavimento

Pistas de Aterrizaje Transversales

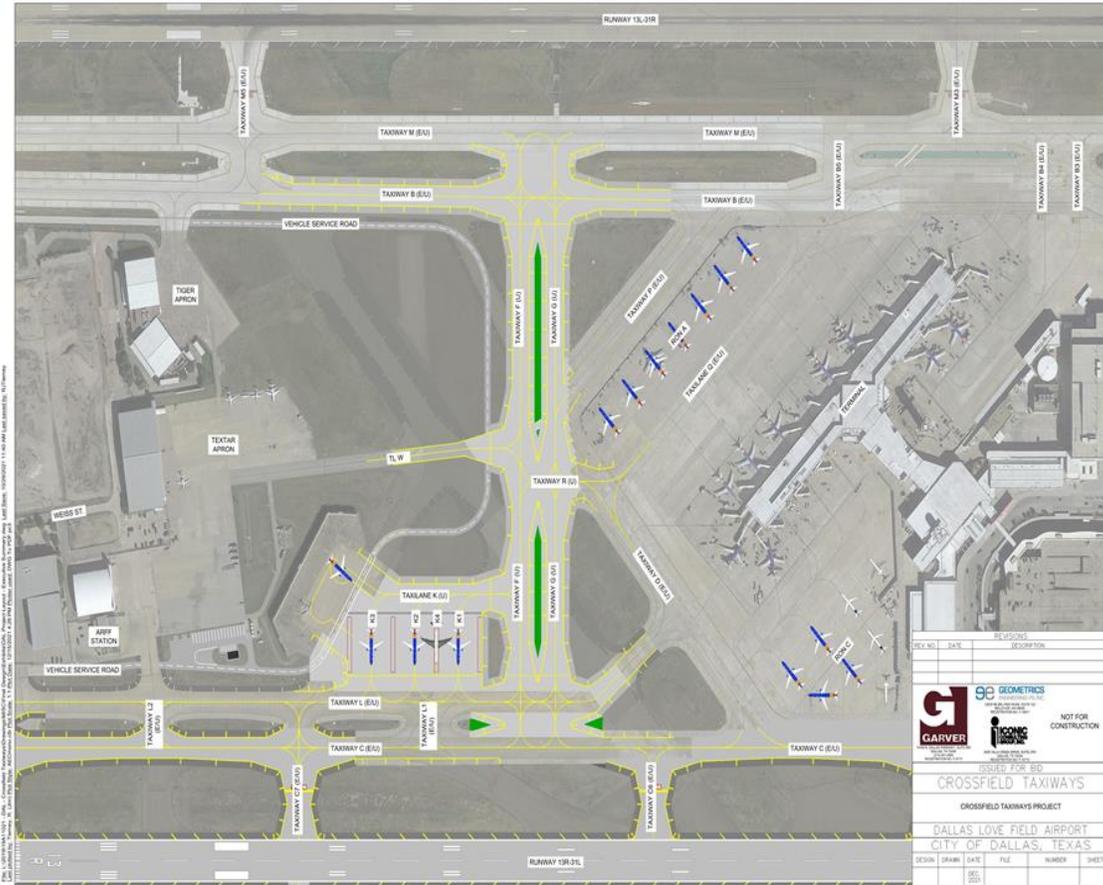


Figura 1 - Propuesta de diseño transversal del TWY

Figura 2-Trazado del aeródromo actual

Programa “Good Neighbor”

Actualización del Proyecto de Entrada Alternativa

Entrada alternativa

La intersección Mockingbird Lane/Herb Kelleher Way es la única entrada a Love Field, el aeropuerto mediano más concurrido de América del Norte.

- Al dar servicio a más de 80,000 vehículos/día, la intersección se desliza a menudo al nivel de Servicio "F" (fallo en la intersección)
- Durante los incidentes o los cierres de carriles, se producen largas retenciones que afectan al personal de primera respuesta al aeropuerto
- Las operaciones aeroportuarias se han visto gravemente afectadas durante los incidentes, provocando riesgos operativos y de seguridad
- Cualquier incidente que bloquee la entrada puede perjudicar el acceso de los pasajeros y operaciones de evacuación
- La actualización del plan maestro de 2018 para Love Field recomendó que el aeropuerto abordara los temas anteriores

Antecedentes



- Inicialmente, se evaluaron las alternativas 1-5 para mitigar los problemas de tráfico. Se recomendó un cruce divergente en forma de diamante en Mockingbird y Cedar Springs Road.
- Con el aumento del tráfico tras la derogación de la Enmienda Wright se determinó que la solución no abordará adecuadamente la LOS. Además, no era factible construir un intercambio de diamante divergente sin afectar gravemente las operaciones del aeropuerto.
- Se añadieron las alternativas 6-11 para su posterior evaluación debido a lo anterior.

Análisis de Entrada Alternativa



Las 11 alternativas fueron evaluadas con base en los siguientes criterios:

- Impacto del tráfico
- Reducción de las millas recorridas (VMT, por sus siglas en inglés)
- Capacidad para implementar un sistema transportador de personas automático, (APM, por sus siglas en inglés)
- Proporciona una ruta alternativa de emergencias
- Se preseleccionaron cinco (5) alternativas basadas en análisis

Alternativas Preseleccionadas – Matriz de Evaluación

| | | Traffic Impacts | VMT Reductions | APM Applicability | Emergency Entrance/Exit | SHORTLISTED CONCEPTS |
|-------|-----|-----------------|----------------|-------------------|-------------------------|----------------------|
| SOUTH | 1-3 | Challenging | X | X | X | X |
| | 4 | Negative Impact | X | X | X | X |
| | 5 | Critical Impact | X | X | | X |
| NORTH | 6 | Excelente | | | | → |
| | 7 | Excelente | | | | → |
| | 8 | Excelente | | | | → |
| EAST | 9 | Excelente | | | | → |
| | 10 | Excelente | | | | → |
| WEST | 11 | Challenging | | X | | X |

LEGEND

Excelente

Good

Neutral

Challenging

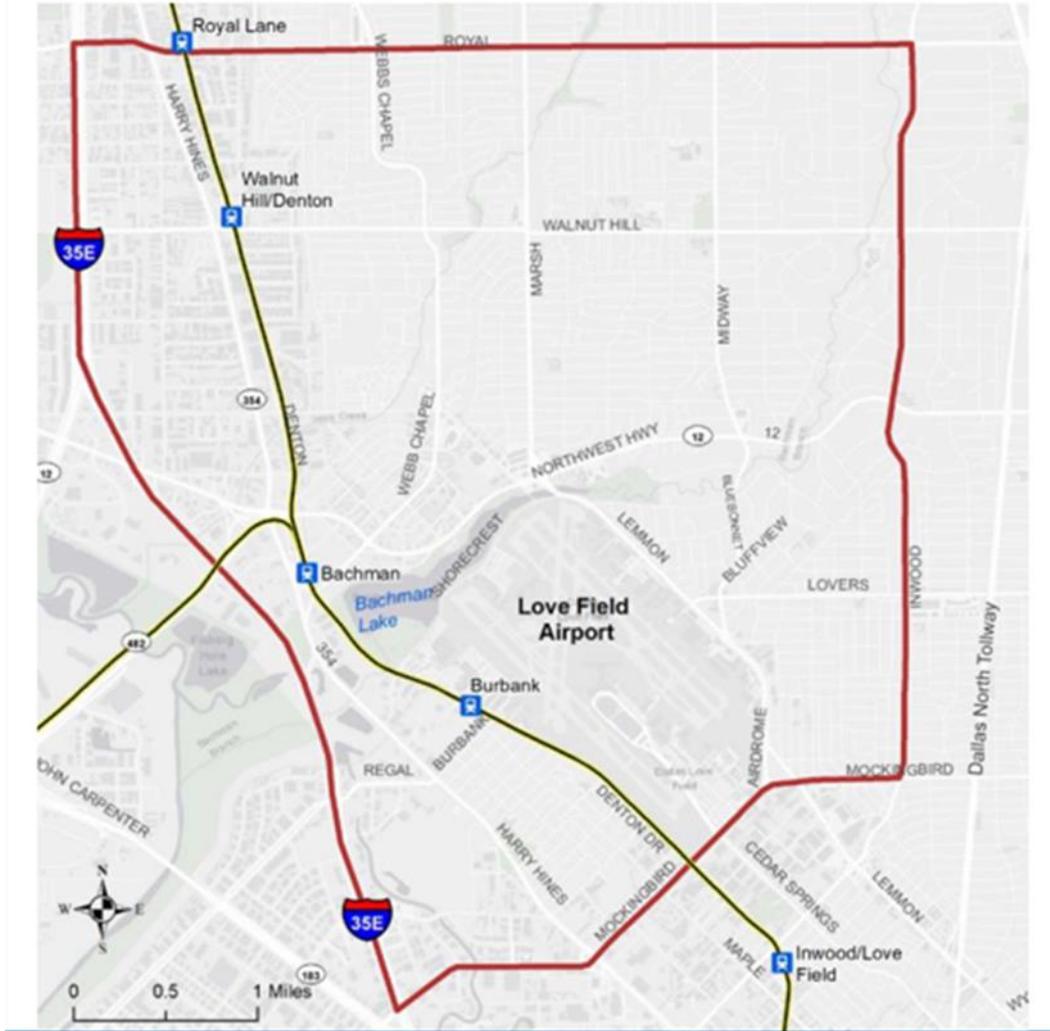
Negative Impact

Critical Impact

Shorecrest Drive - Central Airfield
 Northwest Highway - Central Airfield
 Shorecrest Drive - West of Runway 13R-31L
 Lemmon Avenue – Shorecrest Dr.
 Lemmon Avenue – George Coker

- | | |
|---|---|
| 1. Conventional Urban Diamond Interchange | 7. Bridge from Northwest Hwy Central Airfield |
| 2. Diverging Diamond Interchange | 8. Shorecrest Dr west of Runway 13R-31L |
| 3. Direct Ramp Interchange | 9. Lemmon Ave/Shorecrest Dr Intersection |
| 4. U-Turn at Airdrome | 10. Lemmon Ave/George Coker Cir Intersection |
| 5. Mockingbird Ln/ Waddell Ave | 11. Denton Dr |
| 6. Shorecrest Dr. Central Airfield | |

Estudio de Planificación de la Zona del Lago Bachman



- En agosto de 2020, a petición de la Alcaldía, el Consejo de Gobiernos del Centro Norte de Texas (NCTCOG, por sus siglas en inglés) emprendió un estudio de planificación para identificar mejoras en el área del Lago Bachman/Love Field área.
- El estudio incluyó la evaluación de opciones de entradas alternativas a Love Field.
- Se puede obtener un resumen preliminar de los resultados del estudio en el [sitio web del NCTCOG](#).

Entrada Alternativa - Próximos Pasos

- El NCTCOG presentará las conclusiones y recomendaciones del Estudio de Planificación del Área de Bachman al Concejo Municipal.
- El Departamento de Aviación presentará la lista de entradas alternativas al Concejo Municipal para que elijan la alternativa preferida.
- El Departamento de Aviación llevará a cabo el diseño preliminar y el análisis medioambiental de la opción recomendada por el Concejo.

Programa “Good Neighbor”

Actualizaciones Medioambientales

Programa Voluntario Contra el Ruido

- ❖ Para responder mejor a la preocupación de nuestros vecinos, el Departamento de Aviación (DOA, por sus siglas en inglés) de la Alcaldía de Dallas ha desarrollado un Programa de Control de Ruido Voluntario para el Aeropuerto.
- ❖ El DOA sirve de enlace entre la comunidad y la FAA, a la vez que difunde información sobre el ruido a las partes interesadas mediante actividades de divulgación.
- ❖ La Administración Federal de Aviación controla el Sistema Nacional de Espacio Aéreo de Estados Unidos.
- ❖ El control de tráfico aéreo de la FAA dirige el tráfico aéreo comercial hacia y desde el aeropuerto de DAL.
- ❖ El Sistema de Monitoreo de Ruido y Operaciones (NOMS, por sus siglas en inglés) del aeropuerto Dallas Love Field utiliza Casper Airport Solutions como sistema avanzado que permite a la Alcaldía de Dallas monitorear y entender mejor el ruido de los aviones en las cercanías del Aeropuerto. El sistema consta de 4 monitores de ruido fijos en la comunidad.

Si tiene quejas por el ruido, visite la página web:

<https://dal.noiselab.casper.aero/>

Para preguntas sobre el ruido, envíe un correo electrónico:

AVINoise@dallascityhall.com



Estadísticas de la Operación (Octubre - Diciembre de 2021)

| | Air Carrier | General Aviation | Other | Total Operations |
|-----------------|--------------------|-------------------------|--------------|-------------------------|
| October | 11,360 | 7,532 | 250 | 19,142 |
| November | 10,897 | 7,641 | 248 | 18,786 |
| December | 10,595 | 6,948 | 300 | 17,843 |

Definiciones

Transportista aéreo (Air Carrier) - Transportista comercial que utiliza aeronaves como medio de transporte; una compañía aérea, en cuanto a pasajeros o carga.

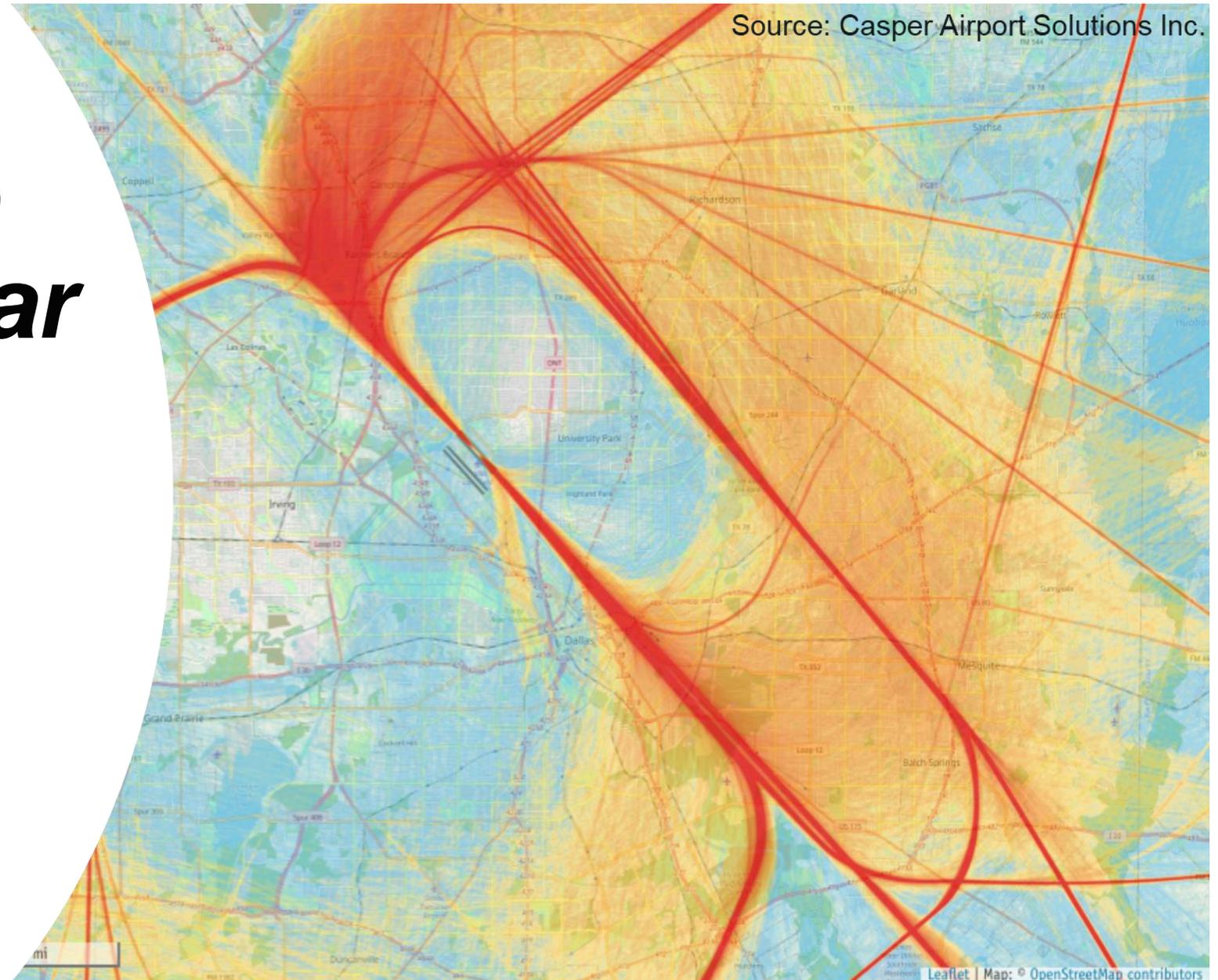
Aviación general (General Aviation) - Todas las operaciones de aviación civil que no sean servicios aéreos regulares ni operaciones de transporte aéreo no regular a cambio de una remuneración o de un alquiler.

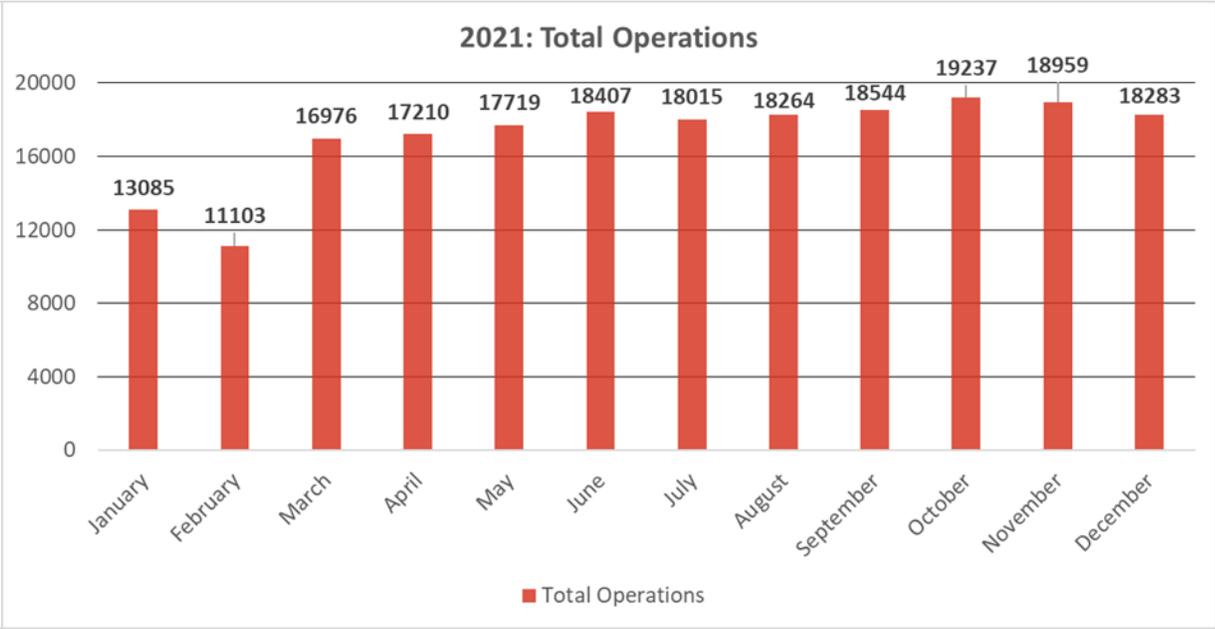
Otros - Vuelos médicos y militares

Mapa de Densidad de Pistas de Radar

(Oct. – Dic, 2021)

El siguiente mapa toma todos los datos de las pistas de vuelo para el período de tiempo dado y crea un gráfico de densidad de líneas. El rojo oscuro en el centro de la imagen muestra la mayor densidad de pistas de vuelo sobre las pistas. Los colores se desplazan gradualmente hacia el azul como los menos densos.



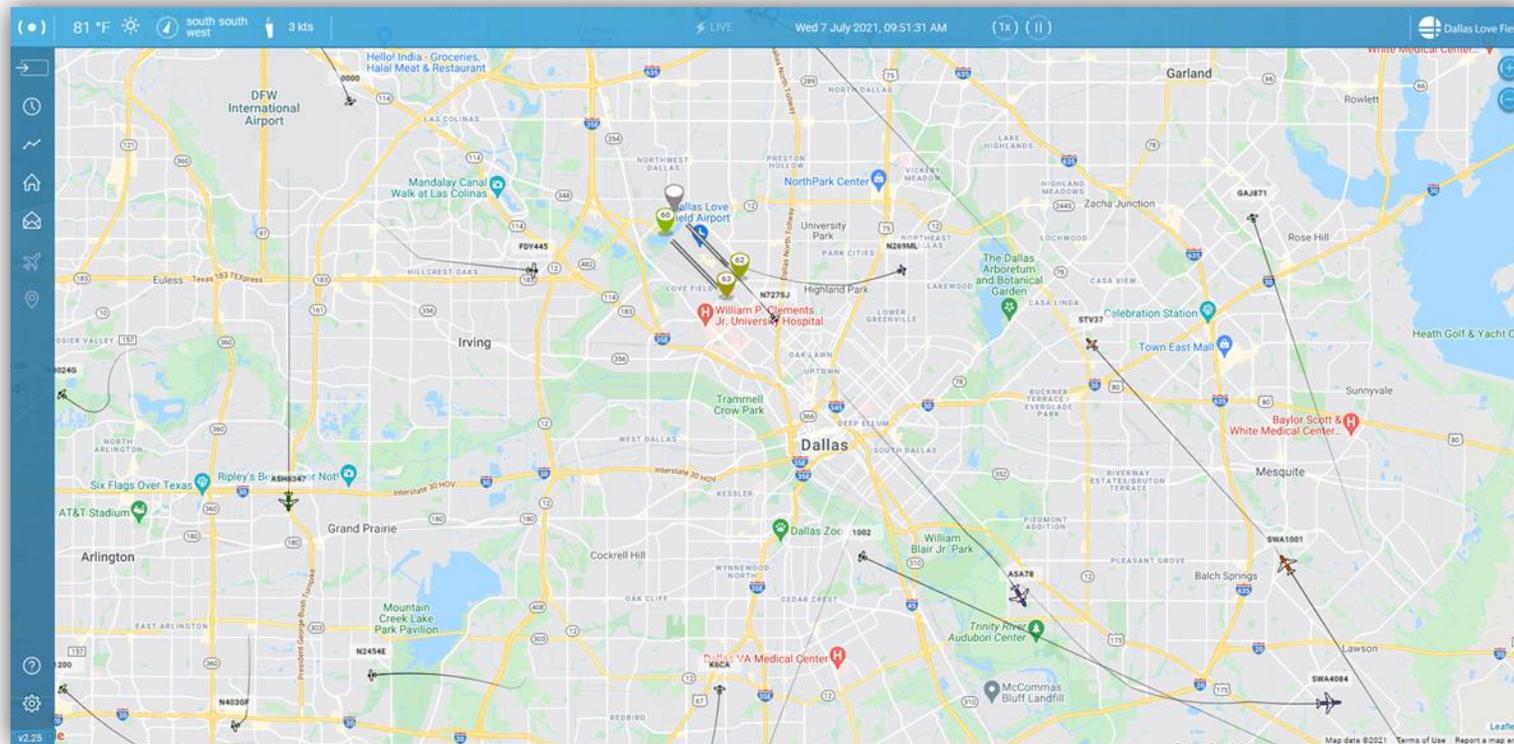


CY 2021 Total de Operaciones y Reclamaciones

Fuente: Casper Airport Solutions Inc.

Rastreador de Vuelos

Como parte del Programa de Ruido Voluntario, el Aeropuerto de Dallas Love Field invirtió en un sistema de seguimiento en línea para el movimiento de los vuelos y los patrones de tráfico aéreo dentro del Metroplex de DFW. Flight Tracker, junto con Casper NoiseLab, permite a las personas interesadas investigar los datos sobre los vuelos con origen y destino en el aeropuerto de Dallas Love Field o en el aeropuerto ejecutivo de Dallas, así como el tráfico aéreo en tránsito por la región. El sistema también simplifica el proceso de presentación de una queja sobre el ruido al ofrecer una opción fácil y en línea para que los residentes registren sus preocupaciones sobre el ruido.



<https://flighttracker.casper.aero/dal/>

Programa “Good Neighbor”

Actividades de las Compañías Aéreas



Horarios de Vuelo de las Compañías Aéreas

- El programa de vacaciones de 2021 fue similar al de las actividades de 2019.
- Las variantes de COVID-19 han tenido un impacto continuo en las reservaciones de las aerolíneas.
- Las reservaciones están repuntando y vamos a seguir monitoreando.



Programa “ Good Neighbor”

Actualizaciones de la Participación Comunitaria

Campaña de Donación de Sangre del Departamento de Aviación (12 de enero)



Asociación DAS/DISD para realizar Días de la Profesión Virtuales



**FACE COVERINGS
REQUIRED**

THANK YOU

for helping to protect our students and
staff by covering your mouth and nose.

Información de contacto del programa ‘ Good neighbor’



Línea directa del programa



214-670-LOVE

Correo electrónico del programa



LoveFieldGNP@DallasCityHall.com

Sitio web del programa



www.dallas-lovefield.com/GoodNeighbor

Compromiso con la Comunidad



Creemos en ser un buen vecino para nuestra comunidad.



¿Sus prioridades siguen siendo las mismas o han cambiado?



¿Cómo les gustaría que funcionaran las conexiones comunitarias?



¿Qué más puede hacernos un buen vecino?

Preguntas



Preguntas

- 1. P: Solicitud de árboles vivos en el campo a lo largo de la Avenida Lemmon

R. La DOA está finalizando el proyecto de mejora del paisaje urbano de la Avenida Lemmon. El proyecto incluirá aceras, paisajismo, carriles para bicicletas e iluminación.

- 2. P: Me gustaría conocer los nuevos senderos para correr y caminar, así como el modo de financiamiento para el mantenimiento de estas zonas durante los próximos 10 años. Estoy muy en contra de desarrollar algo que no tenga un plan o presupuesto para su mantenimiento.

R. La presentación del proyecto de mejora del paisaje urbano de la avenida Lemmon muestra la representación de los senderos para caminar que se desarrollarán, junto con los carriles para bicicletas y otras mejoras de seguridad para la vida, como la iluminación y las mejoras de las intersecciones. Este proyecto está financiado con nuestro presupuesto de capital. Una vez finalizado el proyecto, el mantenimiento se financiará con el presupuesto de funcionamiento y mantenimiento.

Preguntas

- 3. P. Oportunidades de contratación con DAL

R. Para información sobre oportunidades con el Departamento de Aviación y la Alcaldía de Dallas, asegúrese de registrarse como proveedor a través del Portal de Contratación de Proveedores de la Ciudad “Bonfire: en <https://dallascityhall.bonfirehub.com/portal/?tab=login>. En este sitio web figuran todas las licitaciones abiertas de la Alcaldía. Para más información, también puede ponerse en contacto con la Oficina del Equipo ResourceLink de los Servicios de Adquisición en el 214-670-3326 o visite su sitio web en <https://dallascityhall.com/departments/procurement/Pages/default.aspx>.

- 4. P. Por favor, explique los retrasos en la construcción de la pista y si es cierto que se prevé el cierre de la otra pista tras la finalización del proyecto actual.

R. La reconstrucción de la pista 13R-31L (pista del lado este) se ha retrasado como resultado de los problemas de la cadena de suministro y la escasez de mano de obra que son resultado de los impactos del COVID. La pista 13L-31R (pista del lado oeste) tiene una expectativa de vida útil de otros diez años, pero debido al aumento del tráfico en esta pista, el diseño y la reconstrucción de la misma puede tener que empezar antes. La pista 13L-31R (lado oeste) se evaluará cuando se restablezca el tráfico en ambas pistas.

Preguntas

- 5. P. ¿Cuándo volverán a abrirse las dos pistas?

R. Se espera que la pista 13R-31L se reabra en la primavera de 2022, pero debido a los problemas de la cadena de suministro y la escasez de mano de obra (impactos de COVID), la fecha de reapertura puede cambiar.

P. Además, cuando ambos están abiertos, ¿se reparten el tráfico al 50%? He leído en algún sitio que el lado de la avenida Lemmon es más bien para los aviones más pequeños. Pero no estoy seguro de que eso sea cierto.

R. El uso de la pista está determinado por la Torre de Control de Tráfico del Aeropuerto de la FAA. Hay varias condiciones que determinan el uso de la pista, incluyendo pero no limitado a la meteorología, la disponibilidad y el tráfico aéreo regional a todos los aeropuertos de la zona. La seguridad de las operaciones de las aeronaves siempre será la prioridad para el control del tráfico aéreo (ATC).

Preguntas

- 6. P. Me gustaría saber qué está pasando con la Shorecrest Road y su impacto en las zonas recreativas.

R. El proyecto de Lemmon Ave. sólo proporciona un sendero desde Lemmon Ave. hasta la intersección de Webb Chapel y Shorecrest (en la propiedad del aeropuerto). La parte restante de Shorecrest Dr. que no es propiedad del aeropuerto será desarrollada por un proyecto de asociación entre el Departamento de Transporte de la Ciudad de Dallas y el Condado de Dallas bajo el programa MCIP del Condado. Su plan es ampliar Shorecrest Dr. a 4 carriles con carriles para bicicletas.

- 7. P. Me gustaría saber cómo pueden participar las pequeñas empresas desfavorecidas de los distritos de bajos ingresos de Dallas en los contratos del aeropuerto. Por ejemplo, me enteré tarde de la evaluación del servicio de atención al cliente para el aeropuerto y eso entra en mi área de conocimiento.

A. Para obtener información sobre oportunidades con el Departamento de Aviación y la Alcaldía de Dallas, asegúrese de registrarse como proveedor a través del Portal de Adquisiciones de Proveedores de la Ciudad “Bonfire” en <https://dallascityhall.bonfirehub.com/portal/?tab=login>. En este sitio web se enumeran todas las licitaciones abiertas de la Alcaldía. Para obtener más información, también puede ponerse en contacto con el equipo ResourceLink de la Oficina de Servicios de Adquisición en el 214-670-3326 o visitar su sitio web en <https://dallascityhall.com/departments/procurement/Pages/default.aspx>.

Contactar con el Aeropuerto Love Field de Dallas

Mark Duebner

Director de Aviación

 214-670-6077

Administración de Dallas Love Field

7555 Lemmon Avenue, Dallas, TX 75209

Terminal de Dallas Love Field

8008 Herb Kelleher, Dallas, TX 75235

 Dallas-LoveField.com





Thank
You

Gracias
por unirse a
nosotros