

Reunión del Programa Buen Vecino

Preguntas y respuestas

11 de octubre de 2022

1. ¿Cuál es la situación de las mejoras propuestas en Midway Manor Park y la creación del nuevo parque en la zona al oeste del Sam's Club, en los terrenos propiedad del aeropuerto situados al norte de Northwest Highway?

El proyecto de mejora de la avenida Lemmon de Dallas Love Field (DAL, por sus siglas en inglés) está siendo revisado por la Administración Federal de Aviación (FAA, por sus siglas en inglés). Una vez finalizada la revisión, se licitará el proyecto y se prevé que la construcción comience en el verano de 2023. El proyecto incluirá mejoras en el Midway Manor Park, una zona de observación de aeronaves en George Coker Cir. y características de paisaje de bienvenida en el Airdrome Triangle. El parque del vecindario norte no se construirá en este momento debido a diversos factores.

2. ¿Cuándo podemos esperar que se instalen aceras a lo largo de Lemmon Avenue?

Está previsto que el proyecto de mejora de Lemmon Avenue de DAL comience a construirse el verano de 2023. Instalará un sendero compartido para peatones y ciclistas en el lado este de Lemmon Avenue desde University hasta Shorecrest y una acera más ancha en el lado oeste de Lemmon desde University hasta Mockingbird.

3. ¿Los recientes cambios en las calles que permiten un acceso más fácil a las oficinas del Departamento de Aviación en Lemmon Avenue se financiaron con cargo al presupuesto del Departamento de Calles o contribuyó el Departamento de Aviación a ese proyecto y, en caso afirmativo, cuál fue el coste total y cuánto aportó Calles y cuánto Aviación?

La mejora de la intersección de Lemmon Avenue/Bluffview Boulevard para solucionar la falta de cruces peatonales seguros a lo largo de Lemmon Avenue fue diseñada por el Departamento de Aviación. El Departamento de Transporte gestionó el contrato de construcción y la financiación corrió a cargo de DART (los usuarios de DART cruzaban predominantemente Lemmon Avenue). El coste del proyecto fue de aproximadamente \$900,000.

4. ¿Cuándo podremos ver terminado el Loop Trail (sendero circular) propuesto alrededor de Love Field?

La fase 1 del Loop Trail (sendero circular) es el proyecto de mejora del paisaje urbano de Lemmon Avenue, cuya construcción está prevista para el verano de 2023. Los plazos para las fases 2 y 3 no están definidos en este momento, ya que ambos implicarán la coordinación con los próximos proyectos de la Ciudad y el Condado (previstos para el mismo espacio) que se encuentran en etapas de prediseño.

5. ¿Qué es el gran edificio nuevo de la esquina noreste de Love Field?

Los nuevos hangares del Business Jet Center están situados en la esquina noreste del aeropuerto, es decir, Shorecrest Drive/Lemmon Avenue.

6. ¿A qué propósito relacionado con la aviación, si es que existe alguno, sirve la propiedad de la franja comercial propiedad de la aviación en 965 Webb Chapel? Si no hay ningún propósito relacionado con la aviación, ¿por qué el Departamento de Aviación sigue siendo dueño de esta propiedad, que se mantiene fuera de las listas de impuestos? En anteriores Reuniones de Buen Vecino, se nos ha dicho que las normas de la FAA no permiten al aeropuerto gastar fondos del aeropuerto en mejoras de la comunidad que no estén directamente relacionadas con la aviación. Siendo así, ¿podrían utilizarse los ingresos de esta propiedad no relacionada con la aviación para mejorar la calidad de vida de las comunidades circundantes afectadas por el ruido de Love Field?

La ubicación del centro comercial 965 Webb Chapel es un requisito forzoso de la FAA y de la Zona de Protección de Pistas.